

.....  
Name, Vorname des/der Antragstellers/in

.....  
Telefon

.....  
Straße, Haus-Nr.

.....  
Telefax

.....  
PLZ, Ort

An den  
Gutachterausschuss  
für Grundstückswerte  
im Kreis Minden-Lübbecke  
Postfach 2580

32382 Minden

### Antrag auf Auskunft aus der Kaufpreissammlung

**Auskunft aus der Kaufpreissammlung nach § 10 Abs. 2 GAVO - NRW**

Für das oben genannte Grundstück stelle ich hiermit gemäß § 10 der Verordnung über die Gutachterausschüsse für Grundstückswerte (Gutachterausschussverordnung NRW - GAVO NRW) vom 23. März 2004 (siehe Anlage) den Antrag auf Auskunft über Vergleichswerte aus der Kaufpreissammlung. Ich sichere die Einhaltung der datenschutzrechtlichen Bestimmungen zu.

**Auskunft aus der Kaufpreissammlung in anonymisierter Form nach § 10 Abs. 4 GAVO - NRW**

Für das oben genannte Grundstück stelle ich hiermit gemäß § 10 der Verordnung über die Gutachterausschüsse für Grundstückswerte (Gutachterausschussverordnung NRW - GAVO NRW) vom 23. März 2004 (siehe Anlage) den Antrag auf Auskunft über Vergleichswerte aus der Kaufpreissammlung.

In der Eigenschaft als  Öffentl. best. u. vereidigter oder nach DIN EN 45013 zertifizierter Sachverständiger für Grundstückswertermittlung  
 Sonstiger (Darlegung des berechtigten Interesses erforderlich)

bin ich mit dem/den unten genannten Grundstück(en) aus folgenden Gründen befasst:

.....  
**Grundstück(e)**

.....  
Straße und Haus-Nr.

.....  
Gemarkung

.....  
Ort/Ortsteil

.....  
Flur

.....  
Flurstück(e)

**Die Vergleichsfälle sollen folgende Merkmale aufweisen:**

		Anzahl
<input type="checkbox"/> Unbebaute Grundstücke	Nutzungsart: .....	.....
<input type="checkbox"/> Bebaute Grundstücke	Art der Bebauung: .....	.....
<input type="checkbox"/> Wohnungs- u. Teileigentum		.....

Gemeinde(n), Gemarkung(en): .....

Zeitspanne der Vertragsabschlüsse\*: von ..... bis . .....

Grundstückgröße: von ca..... bis ca. .... m<sup>2</sup>

Baujahr oder Baujahresspanne: von ..... bis .....

Wohn-/Nutzfläche: von ca..... bis ca. .... m<sup>2</sup>

\* Auswertungen aus technischen Gründen erst ab Jahrgang 2004 möglich

.....  
Ort, Datum

.....  
Unterschrift und ggf. Stempel

## **Auszug aus der Verordnung über die Gutachterausschüsse für Grundstückswerte (Gutachterausschussverordnung NRW - GAVO NRW) vom 23. März 2004:**

### **§ 10**

#### **Verwendung der Daten der Kaufpreissammlung**

- (1) Für die aus der Kaufpreissammlung abgeleiteten Produkte gilt der Leistungsschutz für Datenbanken der §§ 87a ff des Gesetzes über Urheberrecht und verwandte Schutzrechte (UrhG).
- (2) Auskünfte aus der Kaufpreissammlung sind zu erteilen, wenn ein berechtigtes Interesse dargelegt wird und der Empfänger der Daten die Einhaltung der datenschutzrechtlichen Bestimmungen zusichert. Ein berechtigtes Interesse ist regelmäßig anzunehmen, wenn die Auskunft von öffentlich bestellten und vereidigten oder nach DIN EN 45013 zertifizierten Sachverständigen für Grundstückswertermittlung zur Begründung ihrer Gutachten beantragt wird.
- (3) Daten aus der Kaufpreissammlung dürfen in Gutachten angegeben werden, soweit es zu deren Begründung erforderlich ist. Die Angabe in einer auf natürliche Personen beziehbaren Form ist jedoch nur zulässig, wenn kein Grund zu der Annahme besteht, dass dadurch schutzwürdige Belange der Betroffenen beeinträchtigt werden.
- (4) Die Abgabe von Auswertungen nach § 5 Abs. 5 Buchstabe e und Auskünfte aus der Kaufpreissammlung in anonymisierter Form sind ohne Darlegung eines berechtigten Interesses zulässig. Die anonymisierte Auskunft aus der Kaufpreissammlung ist keine Auskunft aus der Kaufpreissammlung im Sinne des § 195 Abs. 3 BauGB.

#### **Auszug aus der Vermessungs- und Wertermittlungsgebührenordnung VermWertGebO NRW**

Tarifstelle 7.3	Daten der Grundstückswertermittlung
Tarifstelle 7.3.1.2 a)	Kaufpreissammlung (§195 Abs. 3 BauGB; §10 GAVO NRW)
	- je Auskunft, einschließlich bis zu zehn mitgeteilter Vergleichspreise über bebaute oder unbebaute Grundstücke.....120 €
	- je weiteren mitgeteilten Vergleichspreis .....8 €